



*Правила
эксплуатации
бани*

2026г

Место под баню.

Выровнять площадку под баню согласно ее размерам плюс один метр с каждой стороны. Например, если размер 2,2×4м, то площадка должна быть 4,5×6м. Лучше сделать небольшое углубление, а потом засыпать его щебнем на 10 см выше основного уровня земли.

Септик можно сделать как до, так и после установки бани. Необходимо выкопать яму, сбоку от бочки, установив в нее 2-3 автомобильные покрышки, бетонные кольца, пластиковый септик или бочку и накрыв листом железа или плитой из другого материала, с отверстием 50-100 мм для канализационной трубы. Следите, чтобы ни труба, ни яма, ни септик не попали на ступень. Либо подключите слив бани к существующей системе канализации, но учитывайте, при создании магистрали, что может пойти запах в баню. Такой вариант предусматривает более интенсивное посещение бани (коммерческое). Если же вы планируете пользоваться баней не чаще одного раза в неделю с использованием не большого объема воды (200-400л воды), то в этом случае можно обойтись и без сливной ямы. Вам будет достаточно 15-20 см слоя щебня (средней фракции). Он будет выполнять функцию дренажа и обеспечит дополнительную вентиляцию ступеня (лыж). Но такой способ слабо эффективен в низинах, при грунтах с плохим дренажем, например, глинистые почвы или болотистые (в таких случаях, лучше вкрутить сваи). Так же возможны любые варианты, подготовки площадки, например, установка лыж (лиственной брус), установка свай, укладка шлакоблоков, террасной доски, и т.п., все это кроме бетонной стяжки.

Устанавливаем лыжи (брус 100×150)

Перед монтажом лыжи (если входят в комплект) со всех сторон необходимо покрыть пропиткой антисептиком. Если у Вас готовая баня, а не комплект, то лыжи уже обработаны.

Установите лыжи параллельно друг к другу на расстоянии 1,2-1,7 м., если две шт. Убедитесь, что они стоят ровно по уровню и относительно друг друга параллельны! Если их три, то две из них устанавливаются по краям ступеня, а третья со смещением на 5см, от центра, в противоположном направлении от септика или в сторону печи, чтобы не попасть на слив.

Боковой вход

Если в бане присутствует боковой вход, необходимо сделать подпорки под входную группу, которые упираются в ступеня, если у Вас баня Бочка или Комбо (при условии, если нет в комплектации). Они служат для жесткой фиксации входа и устанавливаются по обеим сторонам, под вертикальными стенками. В Бочке и Комбо это обязательно, а в Квадро и Викинг нет.

Первая топка печи

Если баня доставляется в собранном виде, то перед подключением к электричеству и водопроводу, следует протянуть все фитинги и контакты, при доставке, особенно на большие расстояния, возможно их раскручивание и прослабление фиксации.

После установки бани и сборки дымохода, залейте воду в бак до краев (если предусмотрено конструкцией) затем протопите печь до полного выгорания и полимеризации термо краски. При этой операции выделяется дым, это нормально, необходимо открыть все двери, окна и вентиляцию. Первый раз, топить печь, необходимо без камней (если это не нержавейка), до того момента, пока весь дым и запах не исчезнут. Температура внутри бани должна быть около 60°. Время протапливания не менее 4-х часов (это зависит от типа печи, топлива и внешней температуры) или до полного исчезновения запаха и дыма. Только после окончания, данной процедуры, хорошо промытые камни в проточной воде,

укладываются в каменку. Свежеуложенные камни тоже могут дымить, но не сильно (если Вы их хорошо помыли).

После того как исчезнут все посторонние запахи, можно слить воду с бака и налить свежую. Баня готова к эксплуатации!

Основные правила эксплуатации:

1. Содержание в чистоте и просушка (протопка) после каждого использования Бани - залог долгих лет её эксплуатации.
2. Для топки печи используйте только сухие дрова, желательна береза.
3. Держите дверцу печи всегда закрытой для исключения возможности выброса искр.
4. Не допускается нагрев трубы дымохода до красна и превышение температуры в бане свыше 110°.
5. При нахождении в парной необходимо соблюдать меры предосторожности, связанные с нагретыми поверхностями печи, дымохода и бака для нагрева воды.
6. Не допускайте попадания воды на стекло плафонов освещения при пользовании баней из-за угрозы разрушения стекол при разнице температур.
7. Не оставляйте детей без присмотра и не разрешайте им топить печь самостоятельно.
8. Просушивайте баню после каждого использования, делая не менее одной подкладки дров, до полного высыхания древесины и даже в летний период!
9. Прочищайте и проверяйте на прогорание дымоход не реже 1-го раза в 3 месяца. Так же стоит, два раза в год, проверять состояние теплоизолирующего слоя (огнезащиты) на поддоне и вокруг печи и дымохода, так же состояние теплоизолятора за топливным каналом.

Уход за древесиной:

1. Производите не менее одного раза в год обработку всех внутренних поверхностей бани специальными составами для бань и саун, более тщательно нижнюю часть бани. Особенно это критично в банях с плоским дном Квадро и Викинг!
2. Наружную обработку производите по мере необходимости не реже 1 раза в 2 года защитными красками - антисептиками.
3. Так как баня не является герметичной конструкцией, то в процессе использования, избыточная влага частично может выходить, не только через сливное отверстие, но и через нижние доски. Так же ламели бани имеют подвижки, как на расширение, так и усыхание, при которых могут образовываться зазоры. Это относится и к дверям. На данный процесс влияют погодные условия, частота использования, качество просушки бани и др. К сожалению, полностью уйти от этой проблемы невозможно, так как дерево сильно реагирует на данные факторы. Но можно контролировать влажность, регулярной просушкой и если летний период слишком засушливый, а в баню вы ходите редко, то можно увлажнять баню снаружи (просто поливая водой на стены и торцы бани).
4. После посещения бани, необходимо удалить всю влагу, во всех комнатах. Открыть окна, двери и вентиляцию (хотя она и должна быть открыта всегда) создав сквозняк, на 1-2 минуты. Таким образом мы заменим влажный воздух на сухой. Делаем еще минимум одну закладку дров.

Регулировка обручей:

1. В нашей технологии обруч не несет основной нагрузки, а выполняет роль декоративного и в основном предназначен для скрытия саморезов. Поэтому после установки бани на место необходимо отрегулировать затяжку обручей таким образом, чтобы обруч свободно перемещался (свободно провисал) и расстояние между обручем и поверхностью бани в нижней точке бани было около 3 см. Это необходимо для компенсации влияния естественного расширения древесины на конструкцию бани (перекоса дверей, исключения повреждения профиля древесины) в дождливый и влажный период при наборе древесиной влаги. Если без видимых причин стяжки «самонатагнулись», то это знак, не правильной эксплуатации бани, скорее всего она не просыхает! Если баню эксплуатируют правильно, в летний период, но при этом в сильную жару появляются небольшие щели между ламелей, это означает сильное пересыхание древесины. Необходимо смочить наружную стенку бани, это можно сделать прямо из шланга, продолжительностью пару минут. Если древесина была пересушена, то щели исчезнут, через несколько минут. Но это стоит делать, только при правильной эксплуатации, если древесина переувлажнена и начинает сохнуть, то тоже могут появляться щели, в таком случае дополнительно увлажнять не стоит!

Правила зимней эксплуатации бани:

1. Протапливайте смежные помещения с открытой внутренней дверью для равномерного прогрева, если смежное помещение небольшое, а если оно более 1 метра, либо их несколько, то необходимо использовать дополнительный источник обогрева, в каждой из комнат.
2. После процедур просушите изделие, подтапливая печь на протяжении нескольких часов с открытыми внутренними дверями и открытой вентиляцией (не окон, их открываем, только для сброса пара, после закрываем и используем только вентиляцию) для удаления влаги.
3. Если по каким-то причинам сразу просушить не удастся, то это необходимо сделать на следующий день. Но оставлять сырой баню, крайне не рекомендуется, даже на один день!

Уход за печью и дымоотводной системой

1. Не реже чем 1 раз в 3 месяца необходимо проводить ревизию печи и дымоотводной системы: необходимо открутить защитный лист (потолочный, простеночный, простеночный- наружный, поддонный) и визуально оценить состояние древесины (потемнения и обугливания) и состояние теплоизолятора. При необходимости, стоит его заменить и дополнительно обработать древесину огнезащитным составом.
2. Не реже чем 1 раз в 3 месяца необходимо визуально проверять дымоотводную систему на прогорание металла и состояние теплоизолятора, при необходимости СРОЧНО заменить.
3. Так же необходим постоянный осмотр поддона под печью, если он выполнен из древесины (модели до 2019г). Лучше его заменить на более современный.

Эксплуатация бака для воды:

Перед топкой печи, обязательно убедитесь, что бак для воды заполнен не менее чем на 1/3. Эксплуатация печи с незаполненным баком может привести к выходу его из строя. После окончания топки обязательно слейте воду из бака (в зимний период).

Эксплуатация дровяной печи:

Печь эксплуатируется в соответствии с инструкцией производителя. Положение для розжига – зольник необходимо выдвинуть на $\frac{1}{4}$ длины. После того как дрова разгорятся, зольник необходимо прикрыть и в дальнейшем регулировать горение зольником исключая нагрев дымохода и печи докрасна.

По окончании банных процедур, стоит удалить всю сажу и золу из топки и зольника. Эта процедура значительно увеличит срок службы печи.

Регулярно проверять состояние камней, особенно при наличии закрытой каменки.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

1. Перекрывать доступ воздуха через вентиляционные отверстия в стенах бани.
2. Растапливать печь легковоспламеняющимися жидкостями (бензин, керосин и т. п.).
3. Находиться в бане в состоянии алкогольного опьянения.
4. Оставлять без надзора горящую печь, а также поручать надзор детям.
5. Разогревать трубы дымохода печи до красного цвета.
6. Высыпать вблизи строений непогашенные угли или золу.
7. Применять неразрешенные к использованию виды топлива.
8. Применять дрова, длина которых превышает размер топки.
9. Топить печь с открытой дверцей.
10. Оставлять воду в баке после использования, в холодное время года.
11. Сушить дрова, одежду и другие сгораемые предметы на печи или около нее.
12. Хранить в помещении дрова в количестве, превышающем потребность для разового использования бани.
13. Вносить изменения в конструкцию бани и её оборудование.
14. Топить печь без камней.
15. Топить печь при заполненном менее чем на $\frac{2}{3}$ баке для воды.
16. Эксплуатация бани с неисправной печью либо дымоотводной системой.
17. Оставлять сырым корпус бани после процедур.

Лёгкого Вам пара и доброго здоровья!

Качество, проверенное временем.